

Comune di Villata (Vercelli)

Estratto deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 23.03.2012 "Approvazione del Piano delle Aree per Insediamenti Produttivi (P.I.P.) "Via Casalvolone".

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Delibera

1. DI PRENDERE ATTO delle osservazioni al progetto preliminare del P.I.P. "Via Casalvolone", pervenute al prot. n. 869 del 07.03.2012 ed allegate al presente atto;

2. DI APPROVARE le controdeduzioni alle osservazioni succitate, da cui si evince che *"... l'esame delle osservazioni e delle proposte al progetto preliminare del P.I.P. non ha determinato modifiche all'assetto pianificatorio, quanto piuttosto ha permesso di approfondire e meglio chiarire alcuni aspetti relativi al sistema della viabilità di accesso all'area interessata dal piano ... Pertanto, la proposta dell'osservazione di «realizzare il collegamento con la SP per Borgovercelli senza modificare i confini della proprietà» non contrasta le scelte progettuali contenute nel progetto di PIP adottato, in quanto l'indicazione grafica del tracciato riportata sulle tavole riproduce esclusivamente la previsione del PRG vigente (rif. Tavole P4 e P5)";*

3. DI APPROVARE lo strumento attuativo del Piano delle Aree per Insediamenti Produttivi "P.I.P. – via Casalvolone", redatto dai tecnici Dott.ssa Roberta Gasparini – Dott. Federico Tenconi, composto dai seguenti elaborati:

▪ *Relazione illustrativa*

Esistente

- *E1. Inquadramento territoriale (scala 1: 25.000)*
- *E2. Planimetria catastale e rilievo altimetrico quotato (1: 1.000)*
- *E3. Previsioni del P.R.G.I. vigente (1: 2.000)*

Progetto

- *P4. Progetto urbanistico (1: 1.000)*
- *P5. Opere di urbanizzazione esistenti e di progetto: individuazione delle reti, sezioni particolari costruttivi (1: 1.000)*
- *P6. Inserimento della planimetria di progetto nelle previsioni di P.R.G. (1: 2.000)*
- *P7. Norme di attuazione*
- *P8. Osservazioni e Controdeduzioni*

che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ancorché non materialmente allegati;

4. DI DARE ATTO che ai sensi della D.G.R. 09.06.2008 n. 12-8931 – *D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. "Norme in materia ambientale". Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi*, il Piano Insediamenti Produttivo (P.I.P.) "Via Casalvolone" è escluso dal processo di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) in quanto non rientra nei casi "Strumenti Urbanistici Esecutivi in attuazione del P.R.G.C. che prevedono progetti sottoposti a procedure di VIA o Valutazione di incidenza, arre soggette ad interferenze con attività produttive con presenza di sostanze pericolose (D.Lgs. 334/1999 e s.m.i.) o aree con presenza naturale di amianto";

5. DI PROCEDERE secondo quanto previsto dall'art. 40 "Formazione, approvazione ed efficacia del piano particolareggiato" della L.R. 5 dicembre 1977, n. 56.